

VERIFICA PARAMETRI L. 244/2007 ART. 2 COMMI 618-623 SU BASE VALORI DI BILANCIO - 2° REVISIONE BUDGET 2016

Individuazione immobile	Indirizzo	Destinazione d'uso	Costo storico degli immobili al netto della svalutazione	Manutenzioni ordinarie (non incrementative)	Manutenzioni incrementative	Lavori immobili D.lgs. 81/2008 e SGSL	Lavori immobili D.lgs. 42/2004	Spese per manutenzioni sostenute dai Responsabili	Totale Manutenzione Ordinaria	Totale annuo manutenzioni	% valore/totale delle manutenzioni	% valore/manut. ordinarie
Collegio unico	Viale O. Anlinoni n°28 (PG)	Collegio	€ 16.236.709,16	€ 195.000,00	€ 500.000,00	€ 84.540,00	€ 18.000,00	€ 213.000,00	€ 713.000,00	€ 4.391,3%	1,3118%	
Centro formativo Perugia	Via della Cupa n°52 (PG)	Centro Formativo	€ 14.202.523,99	€ 90.800,00	€ -	€ 850.000,00	€ -	€ 90.800,00	€ 940.800,00	€ 0,6393%	0,6393%	
Campus Montebello (loc. Montebello)	Loc. Montebello (PG)	Imm. Disponibili	€ 3.175.616,40	€ 14.000,00	€ -	€ -	€ 10.000,00	€ 24.000,00	€ 14.000,00	€ 0,7558%	0,7558%	
Amm.ne Centrale	Via R. D'Andrea n° 8-18 (PG)	Uffici	€ 6.365.752,56	€ 42.600,00	€ -	€ -	€ -	€ 42.600,00	€ 42.600,00	€ 0,6692%	0,6692%	
Magazzino generale	Via Migliorati n°16 (PG)	Magazzino gen.le	€ 588.055,92	€ -	€ 150.000,00	€ -	€ -	€ 150.000,00	€ 150.000,00	€ 25,5078%	0,0000%	
Villa Donini	St. Montecorneo n°5 loc. Montebello (PG)	Uff. rappresentanza	€ 3.523.718,03	€ 9.500,00	€ -	€ -	€ -	€ 9.500,00	€ 9.500,00	€ 0,2696%	0,2696%	
Residenza Montebello	St. Marsicanese n°49/G loc. Montebello (PG)	Imm. in locat. attiva	€ 8.598.231,13	€ 35.500,00	€ -	€ -	€ 3.000,00	€ 38.500,00	€ 35.500,00	€ 0,4478%	0,4478%	
C.F. Padova Maschile	Via Bergamo n°21 Padova	Centro Formativo	€ 2.158.837,04	€ 33.100,00	€ -	€ -	€ -	€ 33.100,00	€ 33.100,00	€ 1,5332%	1,5332%	
C.F. Padova Femmine	Via Nazareth n°3 Padova	Centro Formativo	€ 2.549.963,18	€ 13.875,00	€ 50.000,00	€ -	€ -	€ 13.875,00	€ 63.875,00	€ 2,4854%	0,5399%	
C.F. Pavia	Via Amali n°12 Pavia	Centro Formativo	€ 1.472.205,82	€ 17.000,00	€ 50.000,00	€ -	€ -	€ 17.000,00	€ 67.000,00	€ 4,5510%	1,1547%	
C.F. Messina	Via del Fante n° 90 Messina	Centro Formativo	€ 1.103.358,89	€ 12.276,00	€ -	€ 415.000,00	€ 1.955,00	€ 14.251,00	€ 427.296,00	€ 1,2916%	1,2916%	
C.F. Torino (Via della Basilica)	Via della Basilica n°4 Torino	Centro Formativo	€ 11.321.594,82	€ 76.600,00	€ 18.000,00	€ -	€ -	€ 76.600,00	€ 94.600,00	€ 0,6356%	0,6766%	
C.F. Torino (Via palazzo di città)	Via Palazzo di Città n° 10 Torino	Centro Formativo	€ 4.670.101,14	€ 30.136,00	€ -	€ -	€ -	€ 30.136,00	€ 30.136,00	€ 0,6453%	0,6453%	
C.F. Bologna	Via Irma Bandiera n°1 Bologna	Centro Formativo	€ 22.289.017,36	€ 101.000,00	€ -	€ -	€ -	€ 101.000,00	€ 101.000,00	€ 0,4531%	0,4531%	
C.V. Nevegal	Via Ponte delle Alpi n° 471 Nevegal (BU)	Centro Vacanze	€ 908.849,33	€ 10.500,00	€ -	€ -	€ -	€ 10.500,00	€ 10.500,00	€ 1,1553%	1,1553%	
C.V. Porto Verde	Via Passeggiata dei Fiori n°10 Mitano A. (RN)	Centro Vacanze	€ 855.918,90	€ 13.400,00	€ -	€ -	€ -	€ 13.400,00	€ 13.400,00	€ 1,5656%	1,5656%	
C.V. Pré Saint Didier	Avenue du Mont Blanc Pré Saint Didier (AO)	Centro Vacanze	€ 1.340.473,97	€ 13.305,00	€ -	€ -	€ 3.305,00	€ 16.610,00	€ 13.305,00	€ 1,2209%	1,2209%	
Edificio (Via XX Settembre 154 e 156)	Via XX Settembre n° 156 Perugia	Imm. disponibile	€ 1.827.182,04	€ 3.000,00	€ -	€ -	€ -	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 0,1642%	0,1642%	
Immobile (Via Eugubina n°9)	Via Eugubina n°9 Perugia	Imm. in locat. attiva	€ 354.866,49	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 0,0000%	0,0000%	
Immobile (Lago cacciatori delle Alpi n°8)	Lago Cacciatori delle Alpi n°8 Perugia	Imm. disponibile	€ 517.785,20	€ 1.000,00	€ -	€ -	€ -	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 0,1931%	0,1931%	
terreni Parma	Loc. Soragna		€ 285.500,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 0,0000%	0,0000%	
terreni loc. Montebello *	Perugia loc. Montebello		€ 463.345,33	€ 20.000,00	€ -	€ -	€ -	€ 20.000,00	€ 20.000,00	€ 4,3164%	4,3164%	
Verifica complessiva annua	Tutti gli immobili		€ 104.849.606,70	€ 732.612,00	€ 768.000,00	€ 1.349.540,00	€ -	€ 36.240,00	€ 768.872,00	€ 2.783.612,00	€ 1,4658%	0,7335%

N.B. Costo storico degli immobili al netto della svalutazione, desunto dal bilancio consuntivo anno 2015

* valore desunto dalle stime della Colliers anno 2012

FONDAZIONE ONAOSI

La presente copia, composta di N. 4 (quattro) fogli è conforme all'originale esistente agli atti della Fondazione
 18 NOV. 2016
 Perugia, li

IL DIRETTORE GENERALE
 (Dott. Mario Carena)


