

DELIBERAZIONE del CONSIGLIO di AMMINISTRAZIONE

Data: 18 ottobre 2025

n. progressivo: 118

Oggetto: **Centro Formativo Bologna Via Irma Bandiera n°1, approvazione lavori efficientamento energetico.**

* * *

L'anno duemilaventicinque (2025), il giorno diciotto (18) del mese di ottobre - alle ore 9,30 - in Perugia presso la sede dell'Amministrazione Centrale - Via Ruggero D'Andreotto n. 18, debitamente convocato dal Presidente nei modi e nelle forme previste dallo Statuto, si è riunito il Consiglio di Amministrazione della Fondazione.

		Presenti	Assenti
1) Dr. Amedeo BIANCO	<i>Presidente</i>	<i>si</i>	
2) Dr. Aldo GRASSELLI	<i>Vice Presidente</i>	<i>si*</i>	
3) Dr. Sebastiano CAVALLI	<i>Consigliere</i>	<i>si*</i>	
4) Dr. Pierluigi Nicola DE PAOLIS	<i>Consigliere</i>	<i>si</i>	
5) Dr.ssa Roberta DI TURI	<i>Consigliere</i>	<i>si</i>	
6) Dr. Giuseppe GIORDANO	<i>Consigliere</i>	<i>si</i>	
7) Dr. Paolo GIOVENALI	<i>Consigliere</i>	<i>si</i>	
8) Dr. Carlo PALERMO	<i>Consigliere</i>	<i>si*</i>	
9) Dr. Alessandro VERGALLO	<i>Consigliere</i>	<i>si*</i>	

**Collegati in videoconferenza*

Intervengono inoltre alla seduta:

- Dott. Piero Alberto Busnach, *Presidente del Collegio Sindacale*;
 - Dott. Francesco Mautone, *Componente del Collegio Sindacale*;
 - Dott. Oreste Patacchini, *Componente del Collegio Sindacale*;
 - Dott. Emiliano Rustichelli, *Componente del Collegio Sindacale*;
 - Dott.ssa Paola Severini, *Componente del Collegio Sindacale*.
-
- Dott. Francesco Tavernese, *Direttore Generale della Fondazione*;
 - La Responsabile dell'Ufficio Staff Direzione Generale e Segreteria Organi Collegiali, Marinella Cippiciani, con funzioni di Segretario Verbalizzante.

* * *

Il Consiglio di Amministrazione:

PREMESSO CHE

- con delibera del CDA n° 105 del 18-10-2024, ratificata con atto del CDI n° 19 del 23-11-2024, è stato approvato il programma triennale lavori 2025-2027 e l'elenco annuale lavori 2025 nei quali è previsto l'intervento di efficientamento energetico del Centro Formativo di Bologna per complessivi € 267.000,00;
- che l'Area tecnica ha predisposto la documentazione tecnico economica relativa ai lavori di efficientamento energetico del Centro Formativo di Bologna posto in via Irma Bandiera n°1 per complessivi € 209.500,00 dei quali € 147.368,20 costituiscono l'importo complessivo da porre a base d'asta (allegato 1);

RITENUTO

di individuare il Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 comma 1 del D. Lgs. 36/2023 nella persona del geom. Luigi Battaglini, responsabile dell'Area Tecnica, che possiede i requisiti previsti dall' "Allegato I.2 -Attività del RUP" art. 4 (Requisiti di professionalità del RUP per appalti, concessioni di lavori e per servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura) del Codice dei Contratti;

VISTI

- l'art. 17 comma 1 del D.lgs. 36/2023 il quale prevede che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";
- l'art. 62 comma 1 del D.lgs. 36/2023 il quale prevede che "tutte le stazioni appaltanti, ... possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori"

ATTESO

che è necessario dare avvio alla procedura di assegnazione dei lavori di efficientamento energetico del Centro Formativo di Bologna

APPURATO

- che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: "a) *affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante*";
- che l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice"

STABILITO

- che il contratto avrà le seguenti caratteristiche:
 - il fine che con il contratto in argomento si intende perseguire è l'affidamento dei lavori di efficientamento energetico del Centro Formativo di Bologna posto in via Irma Bandiera n°1
 - l'oggetto del contratto è l'espletamento di tutte le prestazioni necessarie all'assolvimento dei lavori descritti in premessa:
 - la modalità di individuazione del contraente è quella di cui all'art. 50 comma 1 lettera a) del D. Lgs. 36/2023;
 - la somma presunta per i lavori in oggetto è preventivata in complessivi € 209.500,00;
- che i lavori occorrenti verranno affidati mediante affidamento diretto con consultazione di soggetti ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. a) del D. Lgs. 36/2023;

ACCERTATO

che la spesa complessiva necessaria per l'affidamento dei lavori trova copertura al conto 102.20.10 per €. 209.500,00 del budget 2025 centro di costo C0306;

Con il parere di disponibilità di risorse economiche nel budget di competenza reso dalla Responsabile dell'Ufficio budget e controllo di gestione,

DELIBERA

1. che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di nominare il Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 comma 1 del D. Lgs. 36/2023 nella persona del geom. Luigi Battaglini, responsabile dell'Area Tecnica, il quale possiede i requisiti previsti dall' "Allegato I.2 -Attività del RUP" art. 4 (Requisiti di professionalità del RUP per appalti, concessioni di lavori e per servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura) del Codice dei Contratti;
3. di approvare la documentazione tecnico-economica, predisposta dall'Area Tecnica, relativa ai lavori di efficientamento energetico del Centro Formativo di Bologna posto in via Irma Bandiera n°1 per complessivi € 209.500,00 dei quali € 147.368,20 costituiscono l'importo complessivo da porre a base d'asta (allegato 1);
4. di autorizzare l'intervento di efficientamento energetico del Centro Formativo di Bologna posto in via Irma Bandiera n°1 per complessivi € 209.500,00;
5. di approvare l'assegnazione dei lavori tramite affidamento diretto con consultazione di più Operatori Economici ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. a) del D. Lgs. 36/2023.
6. di dare mandato al Direttore Generale di approvare gli atti relativi alla consultazione degli Operatori Economici;
7. di riservare al Consiglio di Amministrazione l'affidamento definitivo dei lavori all'Impresa risultata aggiudicataria della procedura di consultazione degli Operatori Economici;
8. di dare atto che la somma necessaria è disponibile al conto 102.20.10 per € 209.500,00 del budget 2025 del centro di costo C 0306 e che ove la realizzazione delle opere si protragga oltre il 31-12-2025 le relative somme verranno rese disponibili nella prima variazione di bilancio anno 2026;

9. di dare atto che la presente determinazione viene assunta in conformità all'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 quale "determinazione a contrattare";
10. di disporre la pubblicazione del presente atto su sito internet della Fondazione;
11. di dare atto che la lettura della presente ne consente l'esecuzione senza attendere l'approvazione del verbale.

IL SEGRETARIO Verbalizzante

IL PRESIDENTE

La presente copia composta di n. 4 fogli + n. 1 allegato è conforme all'originale esistente agli atti della Fondazione.

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Francesco Tavernese

(documento informatico firmato digitalmente)



FRANCESCO
TAVERNESE
27.10.2025
10:35:39
GMT+01:00